***ПОВЕСТКА ДНЯ:***

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания;
2. Выборы счетной комиссии собрания;
3. Прием в члены СНТ «Победа Октября» и исключение из членов СНТ «Победа Октября»;
4. Отчет председателя СНТ «Победа Октября» Хохлова А.Н. за 2020 г.;
5. Отчет ревизионной комиссии СНТ «Победа Октября» за 2020 г.;
6. Представление и экономическое обоснование проекта сметы доходов и расходов СНТ «Победа Октября» на 2021 г. Утверждение сметы доходов и расходов СНТ «Победа Октября» на 2021 г.;
7. Представление проекта изменений в Устав СНТ «Победа Октября» в части внесения в п. 4.3.3. Устава пункта 6, предусматривающего порядок утверждения и уплаты целевых взносов, а также ответственность за неисполнение данной обязанности. Утверждение указанных изменений.;
8. Представление проекта изменений в Устав СНТ «Победа Октября» в части внесения в п. 10.11 Устава изменений, предусматривающих возможность осуществления наличных расчетов при принятии в кассу СНТ «Победа Октября» членских взносов, целевых взносов, платежей за электроэнергию и иных платежей с обязательным последующим внесением принятых в кассу СНТ «Победа Октября» наличных денежных средств на расчетный счет СНТ «Победа Октября». Утверждение указанных изменений.;
9. Принятие в соответствии с положениями п.4 ст. 24 ФЗ № 217-ФЗ решения о получении собственниками земельных участков, расположенных в землеотведении СНТ «Победа Октября», в общую долевую собственность земли общего пользования пропорционально площади земельных участков, принадлежащих собственникам и проведение межевых работ на земле общего пользования. Принятие решения о наделении председателя СНТ «Победа Октября» полномочиями на заключение договора на выполнение межевых работ и на подачу в соответствующие органы заявления на получение в общую долевую собственность собственников земельных участков, расположенных в СНТ «Победа Октября», земли общего пользования.
10. Принятие решения о согласовании либо несогласовании собственнику земельного участка, расположенного по адресу: г.Самара, Кировский район, СНТ «Победа Октября», линия 1, участок 10-12, Морозовой И.А. возможности оформления в собственность земельного участка, находящегося в районе расположения земельных участков по адресу: г.Самара, Кировский район, СНТ «Победа Октября», ул. Береговая д.3 и д. 3А.
11. Решение вопроса о возможности предоставления по запросу Департамента градостроительства г.о. Самара схемы расположения земельных участков на территории СНТ «Победа Октября», устанавливающей распределение земельных участков в СНТ «Победа Октября» в соответствии с согласованным Главой г.о. Самара планом-схемой территории.

 **Приглашение**

***на очередное ежегодное отчетное собрание членов СНТ «Победа Октября» и собственников земельных участков, расположенных в землеотведении СНТ «Победа Октября»***

Собрание состоится: в 10 час. 00 мин. 08.05.2021 г. на площадке перед административным зданием СНТ «Победа Октября» на 2 линии СНТ «Победа Октября» Кировский район г.Самара.

Начало регистрации в 9 час. 30 мин.

 *Правлением СНТ «Победа Октября», в связи с риском распространения новой коронавирусной инфекции, местом проведения очередного общего собрания СНТ «Победа Октября» была выбрана площадка на открытом воздухе рядом с административным зданием СНТ «Победа Октября».*

*Правление СНТ «Победа Октября» просит при размещении на площадке перед административным зданием соблюдать установленную полутораметровую дистанцию, а кроме того, правление просит прибывающих на собрание иметь при себе:*

*- паспорт;*

*- при участии на собрании по доверенности – доверенность;*

*- личную пишущую шариковую ручку;*

*- средства индивидуальной защиты: перчатки и средство защиты органов дыхания - маски;*

*- кожные антисептики, обладающие активностью в отношении вирусов.*

*В связи с отсутствием парковочных мест вблизи места проведения собрания правление просит участников собрания не парковать личные автомобили вблизи места проведения собрания.*

*Кроме того, правление СНТ «Победа Октября» просит участников собрания соблюдать ограничения, которые будут установлены по состоянию на 08.05.2021 г. федеральным и местными законами и подзаконными актами как для всех граждан, так и для граждан старше 65 лет.*

 ***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРЕДСТАВЛЕНА НА САЙТЕ***

 ***ДПКПОБЕДАОКТЯБРЯ.РФ***

 ДОВЕРЕННОСТЬ

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПАСПОРТ\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ВЫДАН «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

ЯВЛЯЮЩИЙСЯ СОБСТВЕННИКОМ УЧАСТКА №\_\_\_\_\_\_\_\_ ЛИНИЯ \_\_\_\_\_\_\_

СНТ «ПОБЕДА ОКТЯБРЯ», ДОВЕРЯЮ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРЕДСТАВЛЯТЬ МОИ ИНТЕРЕСЫ НА ОЧЕРЕДНОМ ОТЧЕНОМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ СНТ «ПОБЕДА ОКТЯБРЯ», КОТОРОЕ СОСТОИТСЯ **08 МАЯ 2021** ГОДА С ПРАВОМ ГОЛОСА В ГОЛОСОВАНИИ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ.

ДАТА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПОДПИСЬ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_